

46ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO CEARÁ

FORTALEZA - CE, 11 DE AGOSTO DE 2015.

Início: 19h55min - Término: 21h: 15min, Local – CAU/CE.

ATA

1 **Abertura:** A 46ª Reunião Plenária Ordinária foi aberta às 19 h: 15 min. pelo
2 Presidente do CAU/CE Odilo Almeida Filho.

3 **Verificação de quórum:** Presentes: o Presidente do CAU/CE Odilo Almeida
4 Filho, o vice-presidente Delberg Ponce de Leon, os Conselheiros Euler
5 Sobreira Muniz, Bruno Melo Braga, Carlos Augusto Lopes Freire e os suplentes
6 de Conselheiro Marcely Luíza Barreira Portela e Francisco Sergio Facó
7 Pimentel.

8 Verificou-se quórum para o início da reunião com a seguinte pauta:

- 9 1- Aprovação da Ata da Reunião Plenária nº45 de 14/07/2015.
10 2- Apresentação e aprovação da Pauta.
11 3- Apresentação e Aprovação da Prestação de Contas do 2º trimestre CAU/CE-
12 abril-maio-junho /2015 | Deliberação Plenária nº36
13 4- Apresentação do Relatório de Serviços da Gerência Técnica-julho/2015
14 5- Informes gerais
15 5.1- da Presidência;
16 5.2 - dos Conselheiros.
17 6- Expediente:
18 6.1- Apresentações de 02 Relatórios de processos em Plenária-Conselheiro
19 Antônio Custódio;
20 6.2- Apresentação e Deliberação do Acordo Coletivo 2015/2016;
21 6.3- Apresentação do Plano de Fiscalização do CAU/CE;
22 6.4- Apresentação do Plano de Comunicação.
23 7- Outros Assuntos.

24 **DESENVOLVIMENTO DA REUNIÃO**

25 O Presidente Odilo Almeida Filho cumprimentou a todos e começou a reunião
26 lendo a pauta que foi aprovada sem alterações. Ao referir-se a Ata da reunião
27 anterior de nº 45, perguntou se os conselheiros teriam algum ajuste a fazer.
28 Sem manifestações a Ata da Reunião Plenária Ordinária de julho/2015 foi
29 considerada aprovada.

30 O presidente Odilo mais uma vez justificou que por falta de quórum não foi
31 realizada a reunião do Conselho Diretor. Justificou também que por motivo de
32 férias do Contador do CAU/CE não seria apresentada a prestação de contas do
33 2º trimestre. Na sequência passou a palavra ao analista fiscal do CAU/CE Luiz
34 Claudio de Faria Vecchio Lins para que apresentasse o Relatório de Serviços
35 da Gerência Técnica – julho 2015

36 Luiz Claudio apresentou os resultados dos setores de Atendimento, Análise e
37 Fiscalização fazendo o comparativo mês/anual, mês anterior ou ao mesmo mês

38 do ano anterior, com relação ao ano de 2015 conforme solicitado na Plenária
39 anterior.

40 O Presidente Odilo comentou sobre a meta de zerar em 2015 o estoque de
41 processos no setor de análise. Entretanto, a partir dos resultados
42 apresentados, ficou claro que a mesma não será alcançada e que para avançar
43 na redução do estoque propôs uma nova meta- baixar o estoque para 500
44 processos até o fim do ano, sugerindo a contratação de dois estagiários por
45 seis meses, como apoio a Gerencia Técnica. Como encaminhamento solicitou
46 que a Gerencia Técnica enviasse aos conselheiros a situação/histórico dos
47 Processos que estão na responsabilidade de cada um.

48 O presidente Odilo destacou que no mês de julho foram feitas apenas 3 visitas
49 da fiscalização .Com o Plano de Fiscalização as saídas serão semanais ,com a
50 ajuda do MobiArq no mapeamento das denúncias .

51 O presidente Odilo comentou que a ideia é criar um sistema de representação
52 no CAU/CE no interior para ajudar na fiscalização e citou os convênios que
53 estão sendo elaborados. Convênio com a SEMACE, que informará sobre os
54 loteamentos, com a CAGECE que informará sobre as ligações provenientes de
55 obras, com a SEUMA que informará sobre os alvarás e também com o DAE
56 cuja minuta já está elaborada. O conselheiro Delberg lembrou que os Síndicos
57 dos Edifícios poderão informar ao Conselho os indícios de obras no interior dos
58 apartamentos (SECOVI)

59 O conselheiro Carlos augusto salientou que o difícil será chegar ao mercado de
60 decoração. O DECON/PROCON poderia informar sobre os contratos que
61 deram errados como forma de chegar aos decoradores.

62 O conselheiro perguntou sobre o convenio com a SEUMA.

63 O Presidente Odilo solicitou ao analista Luiz que encaminhasse ao CAU/BR o
64 pedido de minutas de Convênios com Prefeituras para realizar cooperação
65 técnica na fiscalização de obras.

66 O conselheiro Euler destacou que arquitetura de interiores e condomínios são
67 importantes, mas temos uma equipe muito pequena para atuar junto as
68 denúncias.

69 O conselheiro Carlos Augusto comentou que na Prefeitura 40% das multas
70 podem ser revertidas no setor de fiscalização possibilitando melhorias no setor.

71 Finalizada a apresentação da Gerencia Técnica o presidente Odilo passou para
72 os informes da Presidência.

73 O presidente informou que recebeu diversos convites e na impossibilidade de
74 participar de todos os eventos solicitou que os conselheiros partilhassem a
75 agenda do Conselho.

76 1- Convites: do Ministério Público, dia 14/08/2015.

- 77 2-Camara Municipal de Fortaleza- Pacto Estratégico- dia 12/08/2015, no Teatro
78 José de Alencar as 19 h.
- 79 3-CREA e SENGE- Reunião sobre a lei de Inspeção Predial- 9 horas.
- 80 Os conselheiros Euler Sobreira Muniz e Sergio Facó se manifestaram para
81 participarem respectivamente da reunião na Câmara Municipal e da Reunião
82 sobre Inspeção Predial.
- 83 O presidente Odilo solicitou ao gerente geral que providenciasse com urgência
84 os cartões de visita para os conselheiros para serem entregues na próxima
85 reunião plenária- dia 8 de setembro e para a presidência no prazo de 02 dias.
- 86 Informou sobre a solicitação recebida... e solicitou a Chefe de Gabinete que
87 formulasse ofício comunicando que o CAU/CE não dispõe de sistema de
88 estágio e informando que a solicitação deva ser enviada ao CIEE.
- 89 Informou que recebeu comunicado da SEUMA sobre.... Solicitou à chefe de
90 gabinete divulgasse a informação via SICCAU.
- 91 O presidente Odilo comunicou que participará no próximo dia 14 de agosto,
92 sexta feira à noite de encontro na FCRS, em Quixadá para ministrar palestra
93 aos formandos de Arquitetura.
- 94 O presidente Informou que está acontecendo a mostra Cariri e indagou aos
95 conselheiros se poderiam representar o CAU/CE no coquetel de
96 encerramento. Sem manifestação dos conselheiros presentes, solicitou que
97 fosse feito contato com a conselheira Hermínia indagando se a mesma teria
98 interesse em representar o CAU/CE e que as despesas seriam pagas.
- 99 Informou que o vice-presidente Delberg o substituiu na 19º reunião do Fórum
100 dos presidentes que aconteceu em Recife nos dias 6 e 7 de agosto e solicitou
101 que o mesmo relatasse o evento. O conselheiro Delberg elogiou o evento
102 considerando que na gestão anterior participara dessas reuniões e que as
103 mesmas eram vazias de conteúdo. Ressaltou então que a reunião melhorou
104 bastante com uma pauta bastante densa e interessante. O evento deu-se no
105 Museu da Cidade, com inicio as 8:30h e citou as palestras destacando que na
- 106 1ª palestra, sobre o estatuto as metrópoles, o palestrante Jorge Cruz ressaltou
107 que o mercado de trabalho para os arquitetos estava se expandindo. Comentou
108 sobre a pesquisa Datafolha ,ainda não divulgada pois ainda está em
109 andamento e falou alguns dados da pesquisa quantitativa. Falou sobre a lei nº
110 6699, que tenta criminalizar o falso arquiteto, pois hoje é apenas uma
111 contravenção penal.
- 112 Outro tema discutido foi a campanha sobre a Reserva Técnica que será feita
113 em três etapas, com os profissionais, com os fornecedores e com a sociedade.
- 114 O presidente pediu um aparte e cobrou da Chefe de Gabinete a
115 correspondência ao CAU/BR sobre a não aceitação do Plenário do CAU/CE de

116 abrir a questão para a sociedade .A Chefe de Gabinete informou que esta
117 correspondência estava a cargo da gerencia geral e da Assessoria Jurídica.

118 O presidente Odilo informou que participou com a conselheira Hermínia de
119 reunião com os escritórios de arquitetura de interiores e decoração e que teria
120 dois eventos a serem marcados com esse segmento: um sobre a tabela de
121 honorários, ainda não agendado e sobre o Código de Ética já marcado para a
122 ultima quarta-feira de setembro, em parceria com o IAB.

123 O conselheiro Carlos Augusto falou sobre a possibilidade de arquitetos terem
124 duas atividades .O presidente Odilo contra argumentou que o problema é
125 defender as duas partes – o arquiteto e a loja de decoração.

126 O presidente Odilo comentando sobre a resolução nº51, ressaltou que o
127 problema é serio – a briga é pessoal, entre o presidente do CONFEA e os
128 arquitetos e citou que a campanha do presidente do CONFEA é "quem projeta
129 arquitetura é engenheiro"

130 Comentou sobre a resolução conjunta do CAU/CREA cuja minuta foi feita em
131 2010 e que o projeto de arquitetura para os engenheiros é como se fosse um
132 projeto básico, como se se fosse um projeto complementar.

133 Foram citados vários casos e apresentou o caso de um engenheiro em Goiás
134 que teve registrado 100 ART /mês. O foco para uma campanha deve ser o
135 "engenheiro caneteiro" e o desenhista.

136 Outros assuntos discutidos: atualização do IGEO, Planejamento estratégico e
137 RIA.

138 O presidente solicitou que os conselheiros fizessem inscrição para colocação
139 de suas questões.

140 O conselheiro Carlos Augusto- salientou que não devemos presumir que as
141 pessoas sejam desonestas. Comentou que a prefeitura de Fortaleza vai votar a
142 lei dos parâmetros urbanos relevantes e que daqui para frente a prefeitura
143 não é mais solidaria com os erros técnicos , não assumirá mais conjuntamente
144 diante de processos na justiça.

145 O conselheiro Sergio Facó falou sobre os temas abordados na reunião em
146 Brasília:

147 Sobre a Reserva Técnica: O conselho vai punir só o arquiteto pois não pode
148 punir o decorador. Sobre a resolução nº51- na CEP/BR, foi uma decisão
149 política do CAU/BR – o CAU/BR regulamenta, mas o CAU/ UF vai executar.

150 Sugestão: é que se faça denuncia dos engenheiros que assume 300 ART
151 /mês.

152 O presidente Odilo: sobre a Reserva Técnica, a Infração é disciplinada no
153 art.18 inciso 6 da lei federal 12.378/2010.O código de ética e Disciplina deverá
154 regular os deveres.

155 O presidente Odilo comentou também que na reunião com os arquitetos dos
156 Escritórios de Decoração eles já estão apresentando soluções para esse
157 problema. Sobre a resolução 51 reafirmou que quando duas resoluções se
158 contradizem tem que ser feita uma resolução conjunta.

159 O presidente solicitou que a conselheira Marceley relatasse sobre a palestra
160 realizada no INTA de Sobral. A conselheira falou que realizou a palestra na
161 quinta feira, dia 06 de agosto, para as turmas do 1º, 2º, 3º e 4º semestres
162 reunindo cerca de 450 alunos advindos de vários locais da Região Norte do
163 estado. Elogiou muito a reunião, mas considerou que o CAU ainda está muito
164 distante dos arquitetos e dos leigos. O conselheiro Carlos Augusto ponderou
165 que imagine 450 arquitetos formados no interior com relação a lei dos
166 parâmetros relevantes , vão ficar sujeitos a erros.

167 A conselheira Marceley falou que além do INTA, a faculdade Luciano Feijão está
168 estudando a possibilidade de abrir escola de Arquitetura.

169 A conselheira Marceley sugeriu que o CAU/CE deva ter representação em
170 Sobral, tipo um centro de atendimento. O gerente Geral Erismar complementou
171 dizendo que deve ser uma estrutura pequena, funcionando com um estagiário
172 em espaço cedido por algum órgão público ou privado.

173 O conselheiro Euler ressaltou que é importante a interiorização da Arquitetura
174 considerando que atualmente existe somente 01 arquiteto para 1.500 habitantes
175 na RMF e 01 arquiteto para 6.000 habitantes no interior do estado. Sugeriu
176 fazer parceria com o CREA, por exemplo, nas inspetorias ter uma sala para o
177 CAU. Sobre o deslocamento de alunos, falou que devemos fortalecer as
178 instituições no interior.

179 O presidente Odilo passou então para outro ponto da pauta - **a Deliberação nº**
180 **36 da CAF**, que aprova a prestação de contas do 2º semestre do CAU/CE. Fez
181 a leitura da deliberação, colocou em discussão e votação. **Sem manifestações**
182 **contrárias foi aprovada por unanimidade pelos seis (06) conselheiros**
183 **presentes.**

184 O presidente Odilo informou que o Plano de Fiscalização foi enviado para os
185 Conselheiros pela internet e aguarda as contribuições por e-mail até a próxima
186 quinta-feira, dia 13 de agosto.

187 Sobre o Plano de Comunicação informou que o Documento está sendo
188 analisado e será enviado aos conselheiros e na reunião das Comissões no
189 próximo dia 25 de agosto deverá ser analisado. O Newsletter está sendo
190 elaborado.

191 A formalização do Acordo Coletivo 2015/2016 foi tratado em reunião de
192 mediação no dia 27 de julho e adiantou que ficou acordada a reposição salarial
193 com base no índice INPC/IBGE retroativo a 01.05.2015 e que as diferenças
194 salariais decorrentes do Acordo serão pagas na 1ª folha de pagamento após a
195 assinatura .

196 O presidente Odilo considerou que os 02 Processos previstos para serem
197 deliberados nesta Reunião Plenária foi mais uma vez prejudicada pela
198 ausência do Conselheiro Antonio Custodio, Relator dos Processos
199 determinando uma nova apresentação na próxima Plenária.

200 O conselheiro Carlos Augusto solicitou a palavra e falou sobre a Lei dos
201 Parâmetros Relevantes e sugeriu que esse tema fosse objeto de uma Reunião
202 no CAU/CE.

203 O presidente Odilo Informou também que o IAB estará discutindo, dia 19 de
204 agosto na FIEC, a nova Lei de Licenciamento Ambiental, dentro da
205 programação dos encontros - **Arquitetura e Urbanismo em Debate** promovido
206 pela entidade.

207 Na sequencia, informou sobre a Aula Magna do Mestrado de Arquitetura da
208 Escola de Arquitetura e Urbanismo/ UFC que ocorreu em 05 de agosto.

209 O presidente Odilo Informou também que é Pauta no Senado aumentar o fluxo
210 de turistas no Brasil- Isto aumentará a participação dos arquitetos no mercado
211 nacional em áreas onde o turismo será incentivado: Patrimônio Ambiental,
212 Faixa Litorânea e cidades Patrimônio Histórico.

213 Sem mais nada a tratar, o presidente Odilo declarou encerrada a reunião, às 21
214 horas e 15 minutos.

215 Fortaleza, 11 de agosto de 2015.

216 _____

217 Odilo Almeida Filho
218 Presidente

219 _____
220

221 Vania Lima Araripe
222 Chefe de Gabinete

223
224 **Conselheiros presentes:** Delberg Ponce de Leon, Euler Sobreira Muniz,
225 Bruno Melo Braga, Carlos Augusto Lopes Freire, Marcely Luíza Barreira
226 Portela, Francisco Sergio Facó Pimentel.