CONVÊNIO PARA CONCESSÃO DE DESCONTO AOS PROFISSIONAIS DA ARQUITETURA E URBANISMO DO CEARÁ

ALL BUSINESS COWORKING E O CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO - CAU/CE, RESOLVEM CELEBRAR O PRESENTE TERMO DE CONVÊNIO, QUE SERÁ REGIDO PELAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTES.

A **ALL BUSINESS COWORKING**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 37.682.789/0001-18, com sede à Avenida Humberto Monte, nº 3100, Sala 1220, Bairro Presidente Kennedy, Fortaleza, Ceará, CEP: 60.355-512, doravante denominada de **CONVENENTE**, e o **CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO CEARÁ - CAU/CE**, autarquia federal de fiscalização profissional, regida pela Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010, inscrito no CNPJ sob o nº 14.929.252/0001-04, com endereço comercial na Rua do Rosário, nº 77, 7º andar, Centro, Fortaleza, Ceará, CEP: 60.135-050, representado neste ato pelo Presidente, Lucas Ribeiro Rozzoline Muniz, brasileiro, arquiteto, inscrito no CAU sob o nº A138440-6, doravante denominado de **CONVENIADO,** vem através desse, formalizar Convênio para concessão de descontos exclusivos aos profissionais da Arquitetura e Urbanismo, nos seguintes termos.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETIVO

As partes firmam o presente CONVÊNIO, objetivando a concessão de descontos para os arquitetos e urbanista, no percentual de 15% (quinze por cento), para utilização de todos os serviços ofertados pelo CONVENENTE, quais sejam, escritório completo, com serviços de internet, impressão, copa, assessoria jurídica e contábil para constituição de empresa (CNPJ), endereço fiscal, dentre outros.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

2.1. A CONVENENTE se compromete a conceder, aos profissionais registrados e adimplentes com o CAU/CE, descontos de 15% (quinze por cento) sobre todos os serviços e produtos ofertados no seu Coworking.

2.2. O CONVENIADO se compromete a divulgar os serviços ofertados pelo CONVENENTE, ressaltando o desconto concedido através do presente Convênio aos profissionais arquitetos e urbanistas, no sítio eletrônico e redes sociais do Conselho.

2.3. As partes se reservam o direito de acompanhar todas as etapas do presente CONVÊNIO.

ARETHA PAULA FERREIRA SOARES:66951887349

Assinado de forma digital por ARETHA PAULA FERREIRA SOARES:66951887349
Dados: 2021.12.06 16:48:20 -03'00'

2.4. Quaisquer das partes pode solicitar alterações e/ou ajustes no presente Convênio, a qualquer tempo, desde que comunique a outra parte, no prazo mínimo de 30 (trinta) dias anteriores a data da respectiva alteração.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

O presente CONVÊNIO vigorará pelo prazo de doze (12) meses, a contar da data de sua assinatura, podendo ser renovado automaticamente em comum acordo entre as partes, tácita ou expressamente.

CLÁUSULA QUARTA – DA RESCISÃO

O presente CONVÊNIO poderá ser rescindido de pleno direito, por iniciativa de qualquer uma das partes, por descumprimento de qualquer cláusula deste Convênio e/ou mediante aviso prévio, por escrito, no prazo de 30 (trinta) dias, ficando ajustado desde já, que tal rescisão não prejudicará os beneficiados nos serviços que estiverem em andamento.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da cidade de Fortaleza, para dirimir quaisquer questões decorrentes deste convênio, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Por estarem assim, justos e acordados, firmam o presente CONVÊNIO, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para todos os fins de direito, na presença das testemunhas abaixo signatárias.

Fortaleza, 06 de dezembro de 2021.

ARETHA PAULA FERREIRA SOARES:66951887349
Assinado de forma digital por ARETHA PAULA FERREIRA SOARES:66951887349 Dados: 2021.12.06 16:50:19 -03'00'

ALL BUSINESS COWORKING
CONVENENTE

CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO – CAU/CE
CONVENIADO

Testemunhas:

_____

Nome:
CPF:
LUCAS SALES DE PAULA:06426240389
Assinado de forma digital por LUCAS SALES DE PAULA:06426240389 Dados: 2021.12.06 16:50:40 -03'00'

_____

Nome:
CPF:
RAIMUNDO LOURENCO DE FREITAS JUNIOR:02670554393
Assinado de forma digital por RAIMUNDO LOURENCO DE FREITAS JUNIOR:02670554393 Dados: 2021.12.06 16:53:56 -03'00'