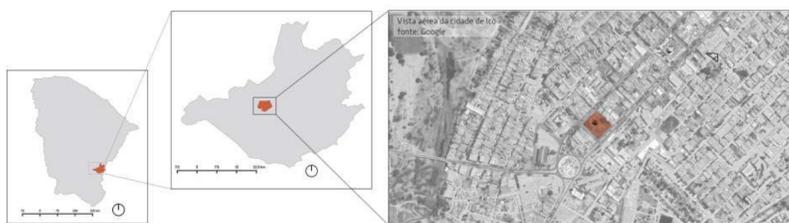


HOTEL PAVÃO

RENOVAR, DESENVOLVER E PRESERVAR

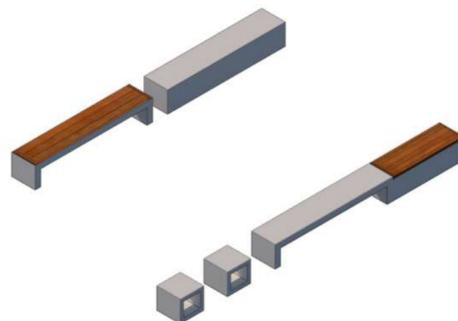


O patrimônio histórico edificado designado como propriedade privada deve cumprir sua função social e também atender aos interesses particulares. Ante o exposto, a proposta busca, através da dimensão arquitetônica e paisagística, renovar as relações entre o edifício conhecido como Hotel Pavão e a paisagem urbana que o cerca. A edificação datada do início do séc. XX é um casarão representativo da arquitetura rural sertaneja produzida no ciclo do couro, atualmente encontra-se em estado de arruinação mesmo estando protegido como área de entorno do conjunto urbano histórico tombado pelo IPHAN, na cidade de Icó.

Retoma-se o uso de pousada, com o casarão abrigando sua administração e os demais usos organizados nos edifícios anexos, a costura dos usos com a cidade é feita por uma praça que apresenta ao pedestre diferentes espaços, de permanência e transição, estruturados por vegetação nativa, destaca-se o uso do Angico, árvore culturalmente ligada ao processo de curtimento de couro, no percurso que conecta a Av. Josefa N. Monteiro com o Anexo D e o casarão.

A volumetria do conjunto visa referenciar a arquitetura rural através das formas puras, planos inclinados e cor branca, mantendo uma identidade contemporânea marcante e discreta diante do bem patrimonial, tal unidade visual é reforçada pelo mobiliário urbano e os poucos materiais usados na paginação do piso.

O entorno imediato é caracterizado por ser o centro comercial da cidade, com isso o programa de necessidades proposto apresenta diferentes usos comerciais, atendendo a necessidade de investimento do proprietário e possibilitando uma maior gama de interações dos usuários com o bem em diferentes horários.



IMPLANTAÇÃO



- LISTA DE ESPÉCIES VEGETAIS:
1. *Anadenanthera colubrina* / Angico
 2. *Enterolobium contortissiliquum* / Tamboril
 3. *Handroanthus caraiiba* / Ypê amarelo
 4. *Cesalpinia ferrea* / Jucá
 5. *Cordia oncocalyx* / Pau-branco
 6. *Copernicia prunifera* / Carnaúba
 7. *Turnera subulata* / Chanana
 8. *Sida galheirensis* / Malva
 9. *Sida linifolia* / Malva Fina

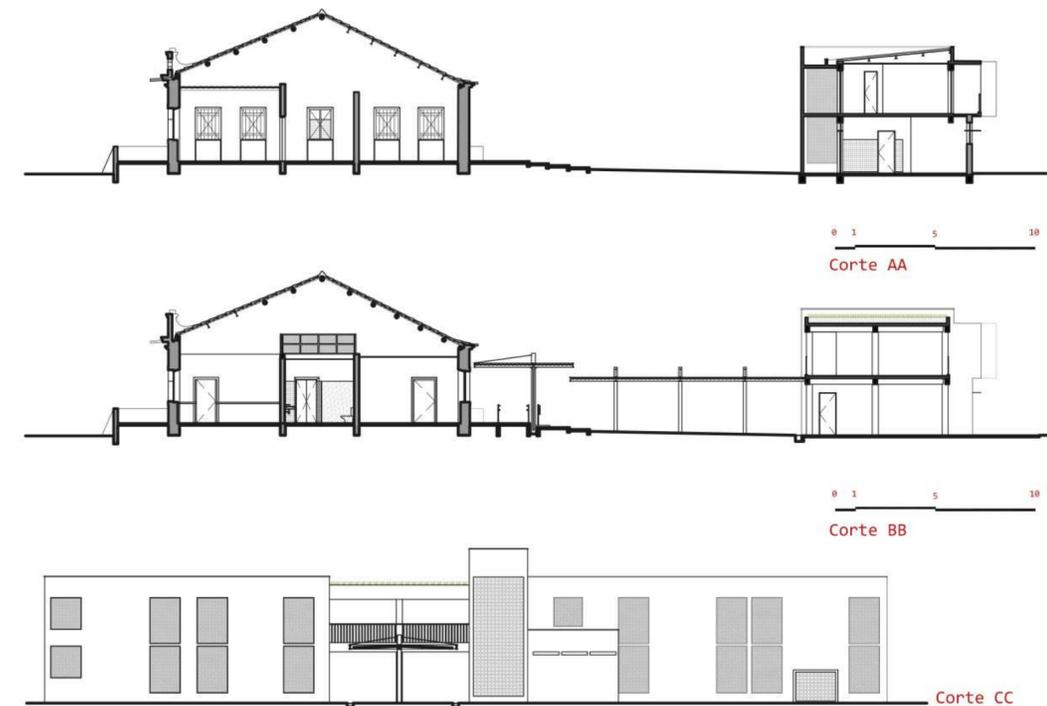
- LEGENDA:
- H. Casarão, adm. pousada
 - A. Suites pousada
 - B. Centro Comercial
 - C. Restaurante
 - D. Atelê gurpo APROARTI

- PEDRA PORTUGUESA VERMELHA
- CONCRETO
- BLOCO INTERTRAVADO - ESTACIONAMENTO
- CANTEIRO



HOTEL PAVÃO

RENOVAR, DESENVOLVER E PRESERVAR



HOTEL PAVÃO

RENOVAR, DESENVOLVER E PRESERVAR

